

## ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS I. SZ. MÓDOSÍTÁSA

Amely létre jött egyrészről **Debreceni Református Hittudományi Egyetem (4026 Debrecen, Kálvin tér 16.)** képviselőjében: **Dr. Kustár Zoltán rektor**, mint Vevő (a továbbiakban Vevő), másrészről **Falco Sopron Kft. (1131 Budapest, Reitter Ferenc u. 132. D épület)** képviselőjében: **Sárvári Andor ügyvezető**, mint Eladó (a továbbiakban: Eladó) között az alábbi feltételek szerint:

Vevő adószáma: **19876182-2-09**  
 számlaszáma: **11738008-20011428**  
 számlavezető bank neve: **OTP Bank Nyrt.**  
 Képviselője: **Dr. Kustár Zoltán rektor**  
 Képviselő telefonszáma: **+36-52/518-555**  
 Kapcsolattartó: **Mészárosné Karácsony Irma**  
 Kapcsolattartó telefonszáma: **+36-52/518-529**

Eladó cégjegyzék száma: **08-09-002528**  
 adószáma: **10693818-2-08**  
 számlaszáma: **18203040-06026695-40010018**  
 számlavezető bank neve: **FHB Kereskedelmi Bank Zrt.**  
 Képviselője: **Sárvári Andor ügyvezető**  
 Képviselő telefonszáma: **+36-30/969-1905**  
 Kapcsolattartó: **Tóth Anita**  
 Kapcsolattartó telefonszáma: **+36-1/220-6378**

### I. Előzmények

Szerződő felek között 2017. augusztus 30. napján adásvételi szerződés jött létre „**A DRHE Maróthy György Kollégium bútorbeszerzése**” című projektre vonatkozóan, melyet közös akaratukkal megegyezően 2017. augusztus 31. napján módosítanak.

### II. A szerződés módosítása

Felek a vállalkozási szerződést a Kbt. 141. § (6) bekezdés alapján az alábbiak szerint módosítják:

#### Eredeti:

#### IV. Szállítási feltételek és határidők:

A. Eladó a jelen szerződés tárgyát képező I. pontban meghatározott feladatok elvégzését az ajánlatában tett vállalása alapján a szerződés aláírásától számított **14 naptári napon** belül teljesíti, azzal, hogy a teljesítés véghatárideje 2017. augusztus 31. Vevő előzetes értesítés és egyeztetés mellett előteljesítést elfogad.

#### Módosított:

#### IV. Szállítási feltételek és határidők:

B. Eladó a jelen szerződés tárgyát képező I. pontban meghatározott feladatok elvégzését

## II. Szerződéses érték:

A. Vevő által a szerződés ellenértékeként az Eladónak fizetendő teljes összeg:

nettó: **18.402.830,- Ft**

Áfa: **4.968.764,- Ft**

Összesen: **23.371.594,- Ft**

azaz: **bruttó huszonhárommillió-háromszázhetvenegyezer-ötszázkilencvennégy forint.**

B. Az ajánlati ár magában foglalja:

- a bruttó bekerülési értéket;
- a berendezési tárgyak átadási helyre való szállításának költségeit;
- amennyiben szükséges, az elhelyezéséhez, üzembe helyezéshez szükséges egyéb anyagok költségét, munkálatok díját
- az időközi árváltozásból eredő vállalkozói kockázatot,
- a vállalkozói hasznot,
- garanciális szolgáltatások költségeit.

C. A teljes szerződéses ár magában foglalja jelen szerződés tárgyát képező berendezési tárgyakkal kapcsolatos garanciális szolgáltatások költségeit is.

D. Fenti összeg a berendezési tárgyak leszállításáig érvényes fix ár.

E. Eladó jelen szerződés szerinti tevékenysége ellátása során egyéb költségigénnyel a megrendelő felé nem léphet fel.

F. A szerződés ellenértéke a jelen szerződés III. pontjában foglaltak szerint kerül kifizetésre.

## III. Fizetési mód:

A. Vevő a berendezési tárgyak vételárát a Kbt. 135. § (1) bekezdése szerint igazolt teljesítéstől számítottan fizeti meg átutalással a Kbt. rendelkezéseinek megfelelő határidővel, azaz Vevő a szerződéses ellenértéket a 3 példányban szabályszerűen kiállított és Vevő képviselője vagy megbízottja által jóváhagyott és leigazolt számla ellenében a teljesítést igazoló okmányok (igazolt szállítólevél, átadás-átvételtől készült jegyzőkönyv) alapján 30 napon belül az Eladó **18203040-06026695-40010018** számú bankszámlájára történő átutalással fizeti meg a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint.

B. Vevő a Kbt. 135. § (8) bek. alapján a teljes nettó szerződéses ár 30%-ának megfelelő mértékű előleg igénybevételenek lehetőségét biztosítja. Az előleg a részszámlában kerül elszámolásra. Eladó adott esetben az előlegszámla, 1 részszámla és a végszámla benyújtására jogosult. A részszámla 70%-os teljesítés elérése esetén nyújtható be. A benyújtott részszámlához ajánlattevőnek számlarészletezőt kell csatolnia.

A számla benyújtásának feltétele a Kbt. 135. § (1) bekezdés szerinti teljesítésigazolás megléte. A teljesítés igazolás kiadásának feltétele a Vevő képviselője vagy megbízottja által igazolt szállítólevél és az átadás-átvételtől készült jegyzőkönyv mindkét fél általi aláírása. A számla három példányban készül el, amelyből az első két példány a Vevőé, a harmadik példány az Eladóé. A számlázás, a kifizetés és a szerződés pénzneme a forint (HUF).

C. A fizetés abban az időpontban számít teljesítettnek, amelyik nappal Eladó számláján a vételár összege megjelenik.

A fizetési feltételekkel kapcsolatos vonatkozó rendelkezések, jogszabályok: Adózás

V2

SD



rendjéről szóló törvény (2003. évi XCII. törvény) 36/A. §, 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről, 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről.

D. A fentiekben túlmenően

1. A számla késedelmes kiegyenlítése esetén – amennyiben olyan okból következik be a késedelem, amelyért Vevő felelős – Vevő a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről (a továbbiakban: Ptk.) 6:48. § (2) bekezdése szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni Eladónak.
2. Eladó a jelen szerződésben rögzített kötelezettségek – olyan okból, amelyért felelős - késedelmes, hibás vagy nem teljesítése esetén az alábbi mértékű kötbérfizetési kötelezettséggel tartozik a Vevőnek:
  - a. Teljesítési határidőre vonatkozó késedelmi kötbér mértéke a késedelmesen szállított berendezésekre vonatkozó nettó összeg 1%-a/nap. A 30 napot meghaladó késedelmet ajánlatkérő meghíúsulásnak tekintheti. Ezen esetben Ajánlatkérő jogosult a szerződéstől elállni és ebből származó kárának megtérítését igényelni. A késedelmi kötbér maximuma 30 napot elérő késedelem esetén a késedelmesen szállított berendezésekre vonatkozó nettó szerződéses összeg 30%-a.
  - b. A meghíúsulási kötbér mértéke a teljes nettó szerződéses ár 20%-ának megfelelő összeg. Ajánlatkérő meghíúsultnak tekintheti a szerződést, ha ajánlattevő a teljesítési határidőt – olyan okból, amelyért felelős - 30 napot meghaladóan túllépi, vagy a szerződés a teljesítési határidő lejárta előtt – olyan okból, amelyért ajánlattevő felelős - megszűnik.
  - c. Hibás teljesítési kötbér: a hibás teljesítéssel érintett berendezésekre vonatkozó nettó összeg 10 %-a.

- E. Vevő a kötbérek összegét jogosult az Eladó által kiállított számlába beszámítani a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével. A Kbt. 135. § (6) bekezdése szerint ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.
- F. Vevő az Eladó által benyújtott számlákkal kapcsolatos esetleges kifogásolását köteles indoklással 2 példányban az Eladónak a számla kézhezvételétől számított 8 naptári napon belül megküldeni. A felek a kifogásolás tárgyában ezt követően 10 naptári napon belül egyeztetést tartanak és törekszenek a felmerült nézetkülönbség megoldására. Amennyiben a kézhezvételtől számított 8 napon belül kifogás nem érkezik, a számla automatikusan elfogadottnak tekintendő.

**IV. Szállítási feltételek és határidők:**

- A. Eladó a jelen szerződés tárgyát képező I. pontban meghatározott feladatok elvégzését az ajánlatában tett vállalása alapján a szerződés aláírásától számított **14 naptári napon** belül teljesíti, azzal, hogy a teljesítés véghatárideje 2017. augusztus 31. Vevő előzetes értesítés és egyeztetés mellett előteljesítést elfogad.
- B. Szállítási cím:  
4024 Debrecen, Blaháné u. 15. hrsz.: 8480.
- C. Jelen szerződés tárgyát képező berendezési tárgyak szállítása esetén az Eladó köteles a Vevőt jelen szerződésben meghatározott szállítási határidőt megelőzően legkésőbb 5 munkanappal írásban értesíteni. A szállítás csak a Vevőt pozitív tartalmú visszaigazoló nyilatkozata esetén kezdhető meg. A visszaigazoló nyilatkozatnak – tartalmától

függetlenül – a szállítás tervezett időpontját megelőzően 3 munkanappal meg kell érkeznie az Eladóhoz. Amennyiben a fenti határideig Eladóhoz nem érkezik meg a visszaigazoló nyilatkozat, e tény pozitív tartalmú visszaigazoló nyilatkozatnak minősül.

- D. Az Eladó előzetes értesítés és egyeztetés mellett jogosult előteljesítésre is. Az előteljesítés esetén is alkalmazandóak a jelen szerződés IV.C. pontjában foglaltak.
- E. Vevő a szállítólevélen igazolja az átadás-átvétel tényét. A számla kiállítására Eladó csak a Vevő által aláírt (elfogadott) szállítólevél alapján jogosult.

#### **V. Átadás-átvétel:**

- A. A berendezési tárgyak leszállítása, rendeltetési helyére történő átadása Eladó saját költségére és veszélyére történik. A rongálódásából eredő kárveszély, a berendezési tárgyak Vevőnek történő átadás-átvételéig Eladót terheli. A leszállított berendezési tárgyak fuvarozótól történő átvétele és a fuvarozóval szembeni esetleges kárigények érvényesítése Eladó kötelezettsége.
- B. Vevő a jelen szerződés tárgyát képező berendezési tárgyakat az Eladó képviselőjének jelenlétében veszi át a szerződésben meghatározott helyen és időben. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyv készül, melyet mindkét fél aláír.
- C. A berendezési tárgyak bemutatását, elhelyezését követően az Eladó képviselőjének jelenlétében kerül sor a leszállított berendezési tárgyak minőségi átadás-átvételére. Amennyiben a Vevő minőségi hibát észlel, azt felfedezését követően haladéktalanul közli az Eladóval, illetve e tény az átadás-átvételi jegyzőkönyvben is rögzíti, s emellett megjelöli szavatossági igényeit is. Hasonlóan jár el a Vevő, ha az átadás-átvétel során az Eladó által átadandó dokumentáció, engedélyek stb. tekintetében hiányokat fedez fel. A Ptk. 6:187. § (2) bekezdés alapján Vevő a hibás teljesítés miatti kötbér mellett nem érvényesíthet szavatossági igényt.
- D. Vevő csak olyan teljesítést fogad el, mely megfelel a jogszabályoknak és jelen szerződésben foglaltaknak.
- E. Az átadás-átvételi jegyzőkönyv időpontja tekintendő a szerződés teljesítése szempontjából irányadó időpontnak, amikor a Vevő a szerződés tárgyát képező berendezési tárgyakat mennyiségileg és minőségileg C. pontban foglaltak szerint átveszi. Az Eladó a számlát csak a Vevő által elfogadott teljesítés, azaz az átadás-átvételi jegyzőkönyvben foglaltak elfogadás után nyújthatja be.
- F. Eladó a berendezési tárgyakat a V. bekezdés B. pont szerinti jegyzőkönyvi átadáskor a berendezési tárgyak jellegétől függően adott esetben köteles 2 példány magyar nyelvű felhasználói kézikönyvet, garanciajegyet és garanciavállalási nyilatkozatot mellékelni. A berendezési tárgyak jegyzőkönyvi átvételét a fenti dokumentumok hiányában Vevő jogosult megtagadni.
- G. Vevő a berendezési tárgyak átvételét indokolatlanul nem jogosult késleltetni vagy megtagadni.
- H. A Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja alapján Eladó jogosult a dokumentációban rögzített, de időközben megszűnt gyártású vagy neki fel nem róható okból a teljesítési határidőre be nem szerezhető berendezési tárgyak helyett azonos rendeltetésű, belföldön vagy importból beszerezhető berendezési tárgyak szállítására a Kbt. 141.§-ban foglaltak alkalmazásával. Ebben az esetben legalább azonos műszaki színvonalú berendezési tárgyról kell gondoskodni, amely legalább a szerződés tárgyát képező

V2

85



berendezési tárgyakkal egyező műszaki paraméterekkel rendelkeznek.

#### VI. Jótállás:

- A. Jótállás: Általánosan Vevő a szerződés szerű teljesítéstől számított 12 hónap időtartamban kötelező jótállást ír elő. Eladó által ezen felül az ajánlatában vállalt hosszabb jótállási idő plusz 24 hónap, tehát a jótállási idő összesen **12 hónap + 24 hónap**.
- B. A jótállási időtartama az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásának napjától kezdődik.
- C. Eladó jótállási kötelezettsége megszűnik, ha a hiba vagy sérülés:
1. rendeltetésellenes használat,
  2. a megfelelő karbantartás hiánya,
  3. erőszakos vagy elhárítható mechanikai, elektromos, illetve vegyi hatás,
  4. elemi csapás folytán következik be.

#### VII. Import és egyéb engedélyek, adók illetékek:

- A. A megajánlott teljes vételárnak (ajánlati ár) tartalmaznia kell minden költséget, adó-, vám, illeték, járulék összeget, minden ráfordítást, ami a szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülhet. Az ajánlatban meghatározott ellenértéken felül más jogcímen számla nem nyújtható be, más fizetési kötelezettséget Vevő nem vállal. A minőségi megfelelést igazoló engedélyek, okmányok beszerzésével kapcsolatban felmerülő költségek Eladót terhelik.

#### VIII. Szerződészegés

- A. Szerződészegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve a szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését elmulasztja.
- B. Amennyiben az Eladó a szerződést megszegi, kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a szerződés teljesítése során úgy járt el, ahogy a gazdálkodó szervezettől az adott esetben elvárható.
- C. A fenti szerződészegés következményei alól nem mentesít az a körülmény, hogy a szerződészegést az Eladó, mint gazdálkodó szervezet irányítására, felügyeletére jogosult szerv intézkedése okozza.
- D. Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)-kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek az Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak; *továbbá* a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Vevő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Vevőt haladéktalanul értesíti.
- E. Vevő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha az Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott valamely feltétel; továbbá ha az Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében

fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

- F. A Kbt. 143. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak alapján:  
Vevő a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:
- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
  - b) az Eladó nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az Eladó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
  - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
- A Vevő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- G. A VIII. D pont szerinti felmondás esetén Eladó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

#### **IX. Hatálybalépés:**

- A. Jelen szerződés a felek általi aláírással lép érvénybe és hatályba.
- B. Vevő jogosult – kártérítési igényének fenntartása mellett – Eladóhoz intézett ajánlott levéllel a jelen szerződéstől azonnali hatállyal elállni, ha Eladó kötelezettségeinek a szerződésben rögzített teljesítési határidőre nem tesz eleget.

#### **X. A felek jogai és kötelezései:**

- A. A felek a szerződés teljesítése során kötelesek fokozottan együttműködni.
- B. Ha a szerződés teljesítése során bármikor az Eladó olyan feltételekkel találkozik, melyek akadályozzák a teljesítést, a Vevőt azonnal írásban értesítenie kell a késedelem tényéről és annak várható időtartamáról. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak minden következményét az Eladó viseli.
- C. Az Eladó jogosult alvállalkozó(k) igénybevételére, az alvállalkozó(k) tevékenységéért azonban úgy felel, mint a sajátjáért.
- D. Vevő csak Eladóval áll szerződéses kapcsolatban, az alvállalkozókkal nem.
- E. Eladó a szerződés teljesítése során köteles a Kbt. 138. §-ában foglaltakat maradéktalanul betartani. A Kbt. 136. § (2) bekezdés szerint a külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- F. Az Eladó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a leszállított berendezési tárgyak használatát akadályozza vagy korlátozza.

✓2

SD



- G. Az Eladó szavatol azért is, hogy a leszállított berendezési tárgyak és a hozzá kapcsolódó dokumentációk mindenben megfelelnek jelen szerződésben, illetve a jogszabályokban foglaltaknak.
- H. A szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben egymás tevékenységével kapcsolatban tudomásukra jutott minden információt bizalmasan, üzleti titokként kezelnek. Bármelyik fél csak az érintett fél előzetes tájékoztatása és írásbeli hozzájárulása alapján adhat harmadik személy részére információt, kivéve, ha arra a Kbt. vagy más jogszabály felhatalmazást ad.
- I. Az Eladó a jelen szerződéssel kapcsolatban tudomására jutó valamennyi, a másik fél tulajdonát képező és általa bizalmasnak tekintett információ, adat stb. tekintetében titoktartási kötelezettséggel tartozik, s egyben kijelenti, hogy bármilyen a feladat ellátásával kapcsolatosan megszerzett ilyen információt a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem teszi hozzáférhetővé, illetve nem bocsátja harmadik személy/szervezet rendelkezésére. Ezen tilalom körébe tartozik az is, ha bármelyik fél a tudomására jutó ilyen információkat a jelen szerződésben foglaltaktól eltérő módon hasznosítja.

#### **XI. Egyéb feltételek:**

- A. A jelen szerződés a jótállási kötelezettségek teljesítéséig hatályban marad.
- B. Jelen szerződés és annak mellékletei írásos formában módosíthatóak a Kbt. 141. §-ában foglaltak alapján.
- C. A szerződés időbeli hatályának lejártával történő megszűnésén túlmenően a felek a szerződést súlyos szerződésszegés esetén egyoldalú jognyilatkozattal (rendkívüli felmondás) is megszüntethetik – a sérelmet szenvedett fél kártérítési igényének fenntartása mellett –, amennyiben a másik fél a szerződésben meghatározott és vállalt kötelezettségeit ismételen nem teljesíti és a felek 30 napon belül tárgyalásos úton sem tudnak megegyezni a szerződésszegés megítélésének tekintetében.
- D. Minden, a jelen szerződés keretében a felek által egymásnak küldött értesítésnek írott formában (ajánlott levélben, telefaxon, e-mailben) kell történnie. Ezen értesítésnek hatálya a címzett általi vételkor, illetve neki történő kézbesítéskor áll be. A felek között levelezés nyelve magyar.
- E. A következő dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan részét képezik és ezzel együtt kezelendők:
1. Ajánlattételi felhívás,
  2. Közbeszerzési dokumentumok,
  3. Eladó által benyújtott ajánlat.
- F. Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelen lenne vagy érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a felek a szerződést nem kötötték volna meg.
- G. Felek tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok és megállapodások szerinti illetékes ellenőrző szervezetek (Állami Számvevőszék, Európai Számvevőszék, Európai Bizottság, Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, belső ellenőrzési szervezetek, valamint a Támogató és Közreműködő Szervezet) feladat és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, s részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

- H. Jelen szerződés 5 azonos érvényű, egymással megegyező példányban magyar nyelven készült.
- I. A szerződő felek mentesülnek a jelen szerződésből fakadó kötelezettségeik nem vagy részleges teljesítésével kapcsolatos felelősség alól, ha a nem teljesítés ellenállhatatlan erők következménye. Ellenállhatatlan erőn olyan, az illetékes Kereskedelmi Kamara által igazolt körülményeket kell érteni, melyek a jelen szerződés aláírását követően felmerülő, előreláthatatlan és a felek által elháríthatatlan események következtében állnak be.
- Ilyennek tekinthetők, de nem kizárólagosan a háború, földrengés, tűzvész, robbanás, általános anyag – és üzemanyaghiány.
  - Az ellenállhatatlan erő által érintett fél köteles a másik felet vis-maior helyzet bekövetkeztéről illetve megszűnéséről 15 napon belül értesíteni. Ebben az esetben az odatartozó határidő meghosszabbodik a vis maior időtartamával, melyről a felek előzetesen egyeztetnek.
  - Ha vis maior körülmény bekövetkezett, mindkét fél, de különösen Eladó köteles törekedni a szerződésből eredő kötelezettségeinek folytatólagos teljesítésére, amennyire az ésszerűen elképzelhető.

## **XII. Alkalmazható jog:**

Jelen szerződésből eredő jogvitát a szerződő felek megkísérik békés úton rendezni. Amennyiben ez 30 napon belül nem vezet eredményre, a szerződő felek a vita eldöntése céljából az 1952. évi III. törvény a polgári perrendtartásról szabályai szerinti bíróság illetékességét fogadják el.

Jelen szerződésben nem vagy nem kimerítően szabályozott kérdések tekintetében a Kbt., valamint a Polgári Törvénykönyv jogszabályi rendelkezései az irányadóak.

Alulírott felek a jelen szerződést akaratukkal megegyezőnek találták, és jóváhagyólag aláírták

Debrecen, 2017. augusztus 30.



## ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS I. SZ. MÓDOSÍTÁSA

Amely létre jött egyrészről **Debreceni Református Hittudományi Egyetem (4026 Debrecen, Kálvin tér 16.)** képviselőjében: **Dr. Kustár Zoltán rektor**, mint Vevő (a továbbiakban Vevő), másrészről **Falco Sopron Kft. (1131 Budapest, Reitter Ferenc u. 132. D épület)** képviselőjében: **Sárvári Andor ügyvezető**, mint Eladó (a továbbiakban: Eladó) között az alábbi feltételek szerint:

Vevő adószáma: **19876182-2-09**  
 számlaszáma: **11738008-20011428**  
 számlavezető bank neve: **OTP Bank Nyrt.**  
 Képviselője: **Dr. Kustár Zoltán rektor**  
 Képviselő telefonszáma: **+36-52/518-555**  
 Kapcsolattartó: **Mészárosné Karácsony Irma**  
 Kapcsolattartó telefonszáma: **+36-52/518-529**

Eladó cégjegyzék száma: **08-09-002528**  
 adószáma: **10693818-2-08**  
 számlaszáma: **18203040-06026695-40010018**  
 számlavezető bank neve: **FHB Kereskedelmi Bank Zrt.**  
 Képviselője: **Sárvári Andor ügyvezető**  
 Képviselő telefonszáma: **+36-30/969-1905**  
 Kapcsolattartó: **Tóth Anita**  
 Kapcsolattartó telefonszáma: **+36-1/220-6378**

### I. Előzmények

Szerződő felek között 2017. augusztus 30. napján adásvételi szerződés jött létre „**A DRHE Maróthy György Kollégium bútorbeszerzése**” című projektre vonatkozóan, melyet közös akaratukkal megegyezően 2017. augusztus 31. napján módosítanak.

### II. A szerződés módosítása

Felek a vállalkozási szerződést a Kbt. 141. § (6) bekezdés alapján az alábbiak szerint módosítják:

#### Eredeti:

#### IV. Szállítási feltételek és határidők:

A. Eladó a jelen szerződés tárgyát képező I. pontban meghatározott feladatok elvégzését az ajánlatában tett vállalása alapján a szerződés aláírásától számított **14 naptári napon** belül teljesíti, azzal, hogy a teljesítés véghatárideje 2017. augusztus 31. Vevő előzetes értesítés és egyeztetés mellett előteljesítést elfogad.

#### Módosított:

#### IV. Szállítási feltételek és határidők:

B. Eladó a jelen szerződés tárgyát képező I. pontban meghatározott feladatok elvégzését

az ajánlatában tett vállalása alapján a szerződés aláírásától számított **14 naptári napon** belül teljesíti, azzal, hogy a teljesítés véghatárideje **2017. szeptember 13.** Vevő előzetes értesítés és egyeztetés mellett előteljesítést elfogad.

**Indokolás:**

A Maróthi György Kollégium felújítását érintő kivitelezési munkálatok során előre nem látható indokok miatt pótmunkák elrendelésére került sor, mely a kivitelezés tervezett határidejének módosulását eredményezte. Ebből fakadóan a kivitelezés befejezéséig nem lehetséges a bútorok és berendezési tárgyak szállítása és elhelyezése sem. Emiatt a teljesítés véghatáridejének módosítása szükséges, mely egyebekben az Eladó által vállalt 14 naptári nap teljesítési időt nem érinti.

Jelen szerződésmódosításban foglalt körülmények megfelelnek a Kbt. 141. § (6) bekezdésben meghatározott feltételeknek, mivel nem határoznak meg olyan feltételeket, melyek más ajánlattevők részvételét vagy másik ajánlat nyertességét eredményezték volna, a szerződés gazdasági egyensúlyát nem változtatják meg és a szerződés tárgyát új elemre nem terjesztik ki.

Az adásvételi szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlanul érvényesek és hatályban maradnak.

Az adásvételi szerződés a 2017. augusztus 31. napján kelt I. sz. módosítással együtt érvényes.

Felek a szerződésmódosításban foglaltakat közös áttanulmányozás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Debrecen, 2017. augusztus 31.